

# PARADOME LOKZIRKUS

## Potsdam – Babelsberg



### OBJEKTYP

Büro | Verwaltung |  
öffentliche Einrichtungen

### BAUHERR

Paradome  
GmbH & Co. KG

### LEISTUNGSPARTEN

Hochbau



### AUSFÜHRUNG

2022 – 2024

Umbau / Neubau einer denkmalgeschützten Industrieanlage in Potsdam – Babelsberg. Es handelt sich um eine im Jahr 1899 errichtete Produktionsstätte für Lokomotiven. Dieser sechseckige, markante Ziegelringbau mit Sheddächern, sowie die in seinem Zentrum überspannende „Schwedlerkuppel“, mit einer Spannweite von ca. 48 m gilt

als herausragendes Industriedenkmal, welches in den Jahren 2022-2024 umfassend kernsaniert und einer neuen Nutzung als Büro-/Verwaltungsgebäude zugeführt wird.

#### Gewerk: Erweiterter Rohbau

- Tiefbauarbeiten
- Unterfangung- / Abstützarbeiten zum Erhalt der historischen Grundkonstruktion
- Stahlbetonarbeiten für die Herstellung neuer WU- Bodenplatten, Wand- und Deckenflächen.
- Mauerwerksarbeiten für Untermauerung von Bestandswänden und Ausfachung von Bestandsöffnungen
- Instandsetzung der historischen Ziegelfassaden, inkl. Herstellung neuer Fensteröffnungen
- Abdichtungsarbeiten erdberührter Bauteile
- Dachabdichtungsarbeiten der in Stahlbeton hergestellten neuen Sheddach-Konstruktion

